

OBECNÍ ÚŘAD LIBNÍČ

Libnič čp. 85, 373 71 Libnič, IČ 00581445

Tel. 724 164 288

Obecní úřad Borek	C. dop.
Došlo 25.11.2021	
Č.j. BOR 574/2021	Ukl. zn.
Přílohy	

Datum vyvěšení: 25.11.2021

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

I. Oznámení o zahájení řízení o vydání Změny č. 1 územního plánu Libnič

Obecní úřad Libnič ve smyslu § 5 a 6 odst. (2) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále též stavební zákon) vykonávající působnost ve věcech územního plánování oznamuje zahájení řízení o vydání Změny č. 1 územního plánu Libnič podle § 55 a - b (zkrácený postup pořizování změny územního plánu).

Obec Libnič jako pořizovatel oznamuje veřejné projednání návrhu územního plánu ve smyslu § 52 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů. **Veřejné projednání návrhu Změny č. 1 územního plánu Libnič (dále jen změna ÚP Libnič) se koná:**

**na obecním úřadu v Libníči
v pondělí dne 24. 1. 2022 od 16.00 hod.**

V případě, že nebude možné, z důvodu nových mimořádných opatření týkajících se rozšíření onemocnění covid-19 způsobeného novým koronavirem SARS-CoV-2, bude veřejné projednání probíhat formou online – videokonference prostřednictvím aplikace ZOOM na níže uvedeném odkazu:

<https://zoom.us/j/3624164436?pwd=aHg0M1BVNzNPSjVmTEUxTWZxaXFWQT09>

Změna je pořizována „zkráceným postupem“ dle § 55a – 55b stavebního zákona.

Projektantem Změny č. 1 ÚP Libnič je Projektový ateliér AD s.r.o., Husova 4, 370 01 Č. Budějovice, Ing. arch. Jaroslav Daněk, kterého žádáme tímto o účast a zajištění odborného výkladu.

Návrh Změny č. 1 ÚP Libnič je v souladu s ustanovením § 52 odst. (1) a (3) stavebního zákona ve vazbě na ustanovení § 172 odst. (1) a (3) správního řádu a § 20 stavebního zákona zveřejněn po dobu minimálně 38 dnů ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky.

II. Oznámení o zveřejnění návrhu Změny č. 1 územního plánu Libnič

Obecní úřad Libnič oznamuje, že byl zveřejněn návrh Změny č. 1 ÚP Libnič.

Vzhledem ke skutečnosti, že s ohledem na rozsah návrhu Změny č. 1 ÚP Libnič, není možno jej zveřejnit na úřední desce v úplném znění, sděluje obec Libnič v souladu s ustanovením § 172 odst. (2) správního řádu a § 20 odst. (1) stavebního zákona, že s návrhem Změny č. 1 ÚP Libnič je možno se seznámit na:

obecním úřadu Libnič, tel. 724 164 288 a bude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup na webových stránkách Obecního úřadu Libnič <https://www.libnic.cz>

V souladu s ustanovením § 52 odst. 1 stavebního zákona a v souladu se správním řádem doručuje touto veřejnou vyhláškou návrh Změny č. 1 územního plánu Libnič.

Upozornění:

Podle § 52 odst. (2) stavebního zákona mohou podat námitky proti návrhu Změny č. 1 ÚP Libnič pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Podle § 52 odst. (3) stavebního zákona nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky. Ve stejné lhůtě mohou dotčené osoby podle § 52 odst. (2) stavebního zákona uplatnit své námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou.

V souladu s ustanovením § 52 odst. (4) stavebního zákona se k později uplatněným námitkám, stanoviskům a připomínkám nepřihlíží.

Upozornění:

- Dle § 22 odst. 3 stavebního zákona se námitky, připomínky a stanoviska uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.
- Podle § 52 odst. 3 stavebního zákona se k později uplatněným připomínkám, námitkám a stanoviskům nepřihlíží.
- Na podané námitky a připomínky se jednotlivě neodpovídá. Vyhodnocení připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách je ve smyslu § 53 a § 54 stavebního zákona a § 172 správního řádu součástí odůvodnění změny územního plánu. Změnu územního plánu vydá zastupitelstvo obce opatřením obecné povahy, které bude ve smyslu § 173 odst. 1 správního řádu oznámeno veřejnou vyhláškou.



starosta obce

Vyvěšeno: 25.11.2021

Vyvěšeno elektronicky: 25.11.2021

Sejmuto:

Tato veřejná vyhláška včetně dokumentace návrhu Změny č. 1 územního plánu Libnič musí být vyvěšena minimálně po dobu 38 dní.