

Zápis z 20. zasedání Zastupitelstva obce Borek ve volebním období 2022 – 2026

Místo konání: zasedací místnost OÚ Borek

Datum a čas konání: 26.8.2024 od 19:00 hodin

Přítomni: Novák, Horejš, Klečka, Mika, Leština, T. Rajerová, Bíca, Linhart, Průdek, Novotná,

Omluveni: Čermák

Zapisovatel: Novák

Ověřovatelé: Průdek, Leština

Starosta obce konstatoval, že ZO je usnášeníschopné.

Starosta obce seznámil členy ZO se zápisem z 19. zasedání ZO Borek ze dne 8.7.2024

Program zasedání zastupitelstva:

- 1/ Prodej části pozemku p.č. 73/1 v obci a k.ú. obce Borek u Českých Budějovic
- 2/ Projednání: Dodatek č.1 k SOD na akci „Borek, ul. Na Výsluní – obnova vodovodu a rekonstrukce kanalizace“
- 3/ Schválení zadání a jmenování hodnotící komise na akci: „Dokumentace pro společné povolení a dokumentace pro provedení stavby – Komunitní společenské centrum Borek“
- 4/ Zveřejnění záměru směny pozemků mezi obcí Borek a panem ~~Janem Fejstlerem~~
- 5/ Zveřejnění záměru směny pozemků mezi obcí Borek a panem a paní ~~P. Prochovými~~
- 6/ Zveřejnění záměru směny pozemků mezi obcí Borek a ~~paní Slunečnou čtvrtí a.s.~~
- 7/ Navýšení pol. 5021 § 3412 org. 3412 v rozpočtu obce Borek (odměny brigádníků)
- 8/ Různé

Hlasování: 10 pro / Oproti / Ozdržel se hlasování

Bod 1) Prodej části pozemku p.č. 73/1 v obci a k.ú. obce Borek u Českých Budějovic

Usnesení č. 87/2024

V souladu se zveřejněným záměrem prodeje ze dne 28.6.2024, zastupitelstvo obce Borek souhlasí s prodejem části pozemku parc. č.73/1– ostatní plocha o výměře 94 m2 v obci a k.ú. obce Borek u Českých Budějovic. Skutečná výměra prodávané části pozemku je stanovena dle GP číslo 1097-56/2024, který zpracoval Ing. Josef Bušek.

Kupující jsou ~~panželé Kněblovi~~ Cena za m2 je 500,-Kč/m2.

Hlasování: 9 pro / 0 proti / 1 zdržel se hlasování

Bod 2) Projednání: Dodatek č.1 k SOD na akci „Borek, ul. Na Výsluní – obnova vodovodu a rekonstrukce kanalizace“

Vzhledem k dodatečným stavebním úpravám oproti původní projektové dokumentaci vznikly při realizaci stavby dodatečné úpravy v rozpočtu stavby v celkové výši mínus **-4.448,37 Kč bez DPH** na které je nutné sjednat dodatek ke Smlouvě o dílo.

Usnesení č. 88/2024

Zastupitelstvo obce Borek projednalo a schválilo Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo na kompletní dodávku stavby: „**Borek, ul. Na Výsluní – obnova vodovodu a rekonstrukce kanalizace**“ ve výši mínus **-4.448,37 Kč bez DPH**. Zastupitelstvo obce Borek pověřuje starostu obce k podpisu tohoto dodatku.

Hlasování: 10 pro / 0 proti / 0 zdržel se hlasování

Bod 3) Schválení zadání a jmenování hodnotící komise na akci: „Dokumentace pro společné povolení a dokumentace pro provedení stavby – Komunitní společenské centrum Borek“

Předmětem této zakázky je vyhotovení „Dokumentace pro společné povolení a dokumentace pro provedení stavby – Komunitní společenské centrum Borek“

Předpokládaná hodnota díla je 1.000.000,- Kč bez DPH.

Hodnotící kritérium bude: výše nabídkové ceny bez DPH.

Osloveny budou tyto firmy: AGP - nova spol. s r.o., ENERGY BENEFIT CENTRE a.s., PROJEKCE PEŠEK s.r.o.

Hodnotící komise bude ve složení: Novák, Horejš, Leština, Bíca, Mika

Hodnotící komise bude zároveň plnit funkci komise pro otvírání obálek . Ostatní členové ZO budou náhradníci do hodnotící komise.

Usnesení č. 89/2024

Zastupitelstvo obce Borek projednalo a schválilo zadání a jmenování hodnotící komise na akci: „**Dokumentace pro společné povolení a dokumentace pro provedení stavby – Komunitní společenské centrum Borek**“

Členové hodnotící komise budou: Novák, Horejš, Leština, Bíca, Mika

Hlasování: 10 pro / 0 proti / 0 zdržel se hlasování

Bod 4) Zveřejnění záměru směny pozemků mezi obcí Borek a ~~panem Janem Feistnerem~~

Zastupitelstvo obce Borek projednalo záměr směny pozemků v lokalitě kolem vodojemu nad hosínskou silnicí – budoucí ZTV Borek – sever mezi obcí Borek a ~~panem Janem Feistnerem~~ v obci a k.ú. obce Borek u Českých Budějovic dle přiložené katastrální mapy a návrhu Směnné smlouvy. Všechny ve smlouvě uvedené pozemky jsou v jedné lokalitě a dle provedeného internetového průzkumu mají i stejnou tržní hodnotu. Pro obec Borek je tato směna výhodná a je ve veřejném zájmu. Z tohoto důvodu se zastupitelstvo obce Borek rozhodlo zveřejnit záměr směny pozemků.

Usnesení č. 90/2024

Zastupitelstvo obce Borek zveřejňuje v souladu s ust. § 39, odst. 1 zákona o obcích č. 128/2000 Sb. záměr směny pozemků mezi obcí Borek a ~~panem Janem Feistnerem~~ v obci a k.ú. obce Borek u Českých Budějovic dle přiložené katastrální mapy a návrhu Směnné smlouvy.

Hlasování: 10 pro / 0 proti / 0 zdržel se hlasování

Bod 5) Zveřejnění záměru směny pozemků mezi obcí Borek a ~~panem a paní Panochovími~~

Zastupitelstvo obce Borek projednalo záměr směny pozemků v lokalitě kolem vodojemu nad hosínskou silnicí – budoucí ZTV Borek – sever mezi obcí Borek a ~~panem a paní Panochovími~~ v obci a k.ú. obce Borek u Českých Budějovic dle přiložené katastrální mapy a návrhu

Směnné smlouvy. Všechny ve smlouvě uvedené pozemky jsou v jedné lokalitě a dle provedeného internetového průzkumu mají i stejnou tržní hodnotu. Pro obec Borek je tato směna výhodná a je ve veřejném zájmu. Z tohoto důvodu se zastupitelstvo obce Borek rozhodlo zveřejnit záměr směny pozemků.

Usnesení č. 91/2024

Zastupitelstvo obce Borek zveřejňuje v souladu s ust. § 39, odst. 1 zákona o obcích č. 128/2000 Sb. záměr směny pozemků mezi obcí Borek a ~~panem a paní Panochovými~~ v obci a k.ú. obce Borek u Českých Budějovic dle přiložené katastrální mapy a návrhu Směnné smlouvy.

Hlasování: 10 pro / 0 proti / 0 zdržel se hlasování

Bod 6) Zveřejnění záměru směny pozemků mezi obcí Borek a ~~fa Slunečná čtvrť~~

Zastupitelstvo obce Borek projednalo záměr směny pozemků v lokalitě kolem vodojemu nad hosínskou silnicí – budoucí ZTV Borek – sever mezi obcí Borek a ~~fa Slunečná čtvrť~~ a.s.v obci a k.ú. obce Borek u Českých Budějovic dle přiložené katastrální mapy a návrhu Směnné smlouvy. Všechny ve smlouvě uvedené pozemky jsou v jedné lokalitě a dle provedeného internetového průzkumu mají i stejnou tržní hodnotu. Pro obec Borek je tato směna výhodná a je ve veřejném zájmu. Z tohoto důvodu se zastupitelstvo obce Borek rozhodlo zveřejnit záměr směny pozemků.

Usnesení č. 92/2024

Zastupitelstvo obce Borek zveřejňuje v souladu s ust. § 39, odst. 1 zákona o obcích č. 128/2000 Sb. záměr směny pozemků mezi obcí Borek a ~~fa Slunečná čtvrť~~ a.s.v obci a k.ú. obce Borek u Českých Budějovic dle přiložené katastrální mapy a návrhu Směnné smlouvy.

Hlasování: 10 pro / 0 proti / 0 zdržel se hlasování

Bod 7) Navýšení pol. 5021 § 3412 org. 3412 v rozpočtu obce Borek (odměny brigádníků)

Usnesení č. 93/2024

Zastupitelstvo obce Borek projednalo a zvyšuje pol. 5021 § 3412 org. 3412 v rozpočtu obce Borek (odměny brigádníků) na 450 000,- Kč

Hlasování: 10 pro / 0 proti / 0 zdržel se hlasování

Bod 8) Různé

Zastupitelstvo obce Borek projednalo v diskusi řešilo připomínky spoluobčanů k nesprávnému parkování vozidel v katastru obce Borek a pověřilo starostu obce k jednání v této záležitosti s dopravním inspektorátem MMČB a policií ČR.

Ověřovatelé:

Starosta:

Vyvěšeno: úřední deska, elektronicky: 16. 9. 2024

Sejmuto : úřední deska, elektronicky: