

Zápis z 18. zasedání Zastupitelstva obce Borek ve volebním období 2022 – 2026

Místo konání: zasedací místnost OÚ Borek

Datum a čas konání: 26.6.2024 od 19:00 hodin

Přítomni: Novák, Horejš, Linhart, Klečka, Průdek, Mika, Leština, Novotná, Trajerová, Čermák

Omluveni: Bíca

Zapisovatel: Novák

Ověřovatelé: Trajerová, Čermák

Starosta obce konstatoval, že ZO je usnášeníschopné.

Starosta obce seznámil členy ZO se zápisem z 17. zasedání ZO Borek ze dne 29.4.2024

Program zasedání zastupitelstva:

- 1/ Vydání změny č.2 územního plánu obce Borek
- 2/ Vydání změny č.3 územního plánu obce Borek
- 3/ Prodej části pozemku p.č. 39/1 a p.č. 85/17 v obci a k.ú. obce Borek u Českých Budějovic
- 4/ Žádost o prodej části pozemku p.č. 73/1 v obci a k.ú. obce Borek u Českých Budějovic
- 5/ Žádost o pronájem části pozemku p.č. 73/1 v obci a k.ú. obce Borek u Českých Budějovic
- 6/ Schválení zadání a jmenování hodnotící komise na akci: „Oprava plynové kotelny v DZU Dlouhá 380, Borek“
- 7/ Žádost o mimořádný finanční dar – „Mažoretky TS Airai z.s“
- 8/ Různé

Hlasování: 10 pro / 0 proti / 0 zdržel se hlasování

Bod 1/ Vydání změny č.2 územního plánu obce Borek

Usnesení č. 79/2024

Zastupitelstvo obce Borek:

1. ověřuje soulad návrhu změny č. 2 územního plánu Borek se Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje, v platném znění a Politikou územního rozvoje České republiky, v platném znění, se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem Krajského úřadu Jihočeského kraje dle ustanovení § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023, aplikovaném na základě ustanovení § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů,
2. rozhoduje podle § 172 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění o námitkách tak, jak je uvedeno v návrhu rozhodnutí o námitkách,
3. vydává na základě § 6 odst. 5 písm. c) stavebního zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023, aplikovaném na základě ustanovení § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů změnu č. 2 územního plánu Borek.

Hlasování: 10 pro / 0 proti / 0 zdržel se hlasování

Bod 2/ Vydání změny č.3 územního plánu obce Borek

Usnesení č. 80/2024

Zastupitelstvo obce Borek:

1. ověřuje soulad návrhu změny č. 3 územního plánu Borek se Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje, v platném znění a Politikou územního rozvoje České republiky, v platném znění, se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem Krajského úřadu Jihočeského kraje dle ustanovení § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023, aplikovaném na základě ustanovení § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů,
2. rozhoduje podle § 172 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění o námitkách tak, jak je uvedeno v návrhu rozhodnutí o námitkách,
3. vydává na základě § 6 odst. 5 písm. c) stavebního zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023, aplikovaném na základě ustanovení § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů změnu č. 3 územního plánu Borek.

Hlasování: 10 pro / 0 proti / 0 zdržel se hlasování

Bod 3/ Prodej části pozemku p.č. 39/1 a p.č. 85/17 v obci a k.ú. obce Borek u Českých Budějovic

Usnesení č. 81/2024 V souladu se zveřejněným záměrem prodeje ze dne 20.5.2024 zastupitelstvo obce Borek souhlasí s prodejem části pozemků parc. č. 39/1 ostatní plocha o výměře 8 m² v obci a k.ú. obce Borek u Českých Budějovic a par.č. 85/17 ostatní plocha o výměře 128m² v obci a k.ú. obce Borek u Českých Budějovic. Dle konceptu Geometrického plánu číslo 1091-155/2023 (zpracoval Ing. Josef Bušek).Cena za m² pozemku je 100,- Kč – kupující je **pan L. B. B.** Veškeré poplatky a náklady spojené s prodejem pozemku hradí kupující strana.

Hlasování: 9 pro / 0 proti / 1 zdržel se hlasování

Bod 4/ Žádost o prodej části pozemku p.č. 73/1 v obci a k.ú. obce Borek u Českých Budějovic

Mařálkové požádali obec Borek o prodej části pozemku parc. č. 73/1 ostatní plocha o výměře 94 m² v obci a k.ú. obce Borek u Českých Budějovic. Skutečná výměra prodávané části pozemku je stanoveno dle GP číslo 1097-56/2024, který zpracoval Ing. Josef Bušek

Usnesení č. 82/2024

Zastupitelstvo obce Borek projednalo žádost **Mařálkové** o odkoupení části pozemku parc. č. 73/1 ostatní plocha o výměře 94 m² v obci a k.ú. obce Borek u Českých Budějovic a rozhodlo se žádosti vyhovět a záměr prodeje zveřejnit.

Hlasování: 9 pro / 0 proti / 1 zdržel se hlasování

Bod 5/ Žádost o pronájem části pozemku p.č. 73/1 v obci a k.ú. obce Borek u Českých Budějovic

Mařálkové, Londínovi, Krupkové, Bryxovi a Malátovi požádali obec Borek o projednání pronájmu části pozemku (cca 1400 m²) parc. číslo 73/1 ostatní plocha v obci a k.ú. obce Borek u Českých Budějovic. Jedná se o pozemek zatížený věcným břemenem (vedení vodovodního potrubí 2 x 400 mm).

Usnesení č. 83/2024

Zastupitelstvo obce Borek projednalo žádost **Mařálkové, Londínových, Krupkových, Bryxových a Malátových** o pronájem části pozemku parc. číslo 73/1 v obci a k.ú. obce Borek u Českých Budějovic a rozhodlo se žádosti vyhovět a zveřejnit záměr pronájmu. Velikost pronajaté části pozemku bude stanovena za základě geometrického plánu, který bude vyhotoven na náklady žadatelů. Cena za m² pronájmu bude stanovena na základě cenové mapy dané oblasti.

Hlasování: 10 pro / 0 proti / 0 zdržel se hlasování

Bod 6/ Schválení zadání a jmenování hodnotící komise na akci: „Oprava plynové kotelny v DZU Dlouhá 380, Borek“

Předmětem této zakázky je kompletní oprava plynové kotelny v DZU Dlouhá 380.

Předpokládaná hodnota díla je 400.000,- Kč bez DPH.

Hodnotící kritérium bude: výše nabídkové ceny bez DPH.

Předpokládané zahájení prací: Červenec 2024

Předpokládané ukončení prací: Září 2024

Osloveny budou tyto firmy: TEZAB Miroslav Vomáčka voda – topení, Tomáš Hajný – Vodoinstalatérství – topenářství – plynoinstalace, Jakub Honner instalace vody topení.

Hodnotící komise bude ve složení: Novák, Horejš, Čermák, Klečka, Trajerová.

Hodnotící komise bude zároveň plnit funkci komise pro otvírání obálek . Ostatní členové ZO budou náhradníci do hodnotící komise.

Usnesení č. 84/2024

Zastupitelstvo obce Borek projednalo a schválilo zadání a jmenování hodnotící komise na akci: „**Oprava plynové kotelny v DZU Dlouhá 380, Borek**“

Členové hodnotící komise budou: Novák, Horejš, Čermák, Klečka, Trajerová. Ostatní členové ZO budou náhradníci do hodnotící komise.

Hlasování: 10 pro / 0 proti / 0 zdržel se hlasování

Bod 7/ Žádost o mimořádný finanční dar – „ Mažoretky TS Airaiz.s“

Žádost o mimořádný finanční dar ve výši 12.000,- Kč na uhrazení mimořádných provozních výdajů v roce 2024 podal zájmový spolek „ Mažoretky TS Airaiz.s.“.

Usnesení č. 85/2024

Zastupitelstvo obce Borek projednalo a schválilo poskytnutí mimořádného finančního daru pro zájmový spolek „Mažoretky TS Airaiz.s.“ ve výši 12.000,-Kč na uhrazení mimořádných provozních výdajů v roce 2024.

Hlasování: 9 pro / 0 proti / 1 zdržel se hlasování

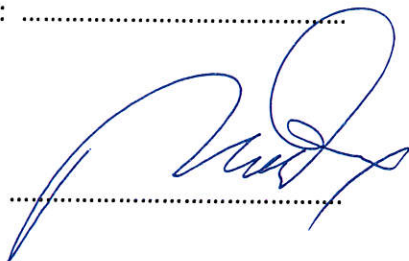
Bod 8/ Různé

Obec Borek, jako zřizovatel **stanovuje** tímto dle § 123 odst. 4 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „školský zákon“), měsíční výši úplaty za předškolní vzdělávání v **Mateřské škole Borek** na školní rok **2024/2025** ve výši **450 Kč**.

Termín příštího zasedání zastupitelstva obce Borek bude upřesněn.

Ověřovatelé:

Starosta:

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Pavel', is written over the dotted line for the Mayor's signature.

Vyvěšeno:

Sejmuto: