



Obecní úřad Borek, Pražská 66, 373 67 Borek, tel.387225093,
e-mail: referentka@obecborek.eu IČ: 00244678 DIČ: CZ00244678

Č.j.: BOR 368/2020

Vyřizuje: Dana Litvanová e-mail: referentka@obecborek.eu, tel.387225093, dne 1.10.2020

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

I. Oznámení o zahájení řízení o změně č.1 územního plánu Borek, v katastrálním území Borek u Českých Budějovic, pořizované zkráceným postupem dle § 55b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavebního zákona).

Obecní úřad Borek, jako orgán vykonávající působnost ve věcech územního plánování podle § 6 odst. 2 stavebního zákona, **oznamuje zahájení řízení o změně č.1 územního plánu Borek (dále jen „Změna č.1 ÚP Borek“), v katastrálním území Borek u Českých Budějovic, v souladu s ustanovením § 55b (zkrácený postup pořizování změny územního plánu), za použití § 52 stavebního zákona a §§ 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, v platném znění (dále jen „správní řád“).**

VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ
návrhu změny č.1 ÚP Borek se uskuteční

dne 4.11.2020 v 16,00 hod.
na Obecním úřadu Borek.

Projektantem je Projektový ateliér AD s.r.o., Ing. arch. Jaroslav Daněk, Husova 4, České Budějovice 370 01.

Předmětem změny č.1 ÚP Borek je pro všechny plochy občanského vybavení, umístěné v zastavěném území obce Borek, prověření přípustného, podmíněně přípustného a nepřípustného využití těchto ploch tak, aby bylo zajištěno nenarušení současné kvality a pohodlí v okolních, též stabilizovaných plochách v katastrálním území Borek u Českých Budějovic.

II. Oznámení o vystavení návrhu změny č.1 ÚP Borek, v katastrálním území Borek u Českých Budějovic, k veřejnému nahlédnutí

Obecní úřad Borek oznamuje, že byl vystaven návrh změny č.1 ÚP Borek.

Vzhledem k rozsahu návrhu změny č.1 ÚP Borek není možno jej zveřejnit v úplném rozsahu na úřední desce. Obecní úřad Borek **sděluje** (v souladu s § 172 odst. 2 správního řádu a § 20 stavebního zákona), že do návrhu změny č.1 ÚP Borek je možné nahlédnout na Obecním úřadu Borek, Borek 66 5, 373 67 Borek, v úřední dny (Po.: 8,00 – 16,00, St.: 8,00 – 19,00, Pá.: 8,00 – 13,00), mimo úřední dny po telefonické dohodě.

Od 2.10.2020 do 11.11.2020

Současně je oznámení o vystavení návrhu Změny č.1 ÚP Borek, spolu s kompletní dokumentací vystaveno na www stránkách obce Borek <http://obecborek.eu/>.

Upozornění týkající se obou částí Veřejné vyhlášky, tj. části I. i části II.:

Podle § 55b odst. 2 stavebního zákona, **nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání (tj. do 11.11.2020)**, může **každý** uplatnit své připomínky.

Ve stejné lhůtě (tj. **do 11.11.2020**) mohou podle § 52 odst. 2 stavebního zákona podat **dotčené osoby** své námítky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou a **dotčené orgány** svá stanoviska.

Námítky proti návrhu změny č.1 ÚP Borek mohou podat pouze **vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti**. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti.

Stanoviska, připomínky a námítky je nutné uplatnit písemně na adresu pořizovatele, tj. Obecního úřadu Borek, Borek 66, 373 67 Borek.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se nepřihlíží.

Toto oznámení bude **vyvěšeno od 2.10.2020 do 11.11.2020** na úřední desce Obecního úřadu Borek.

Vyvěšeno dne **2.10.2020**

Sejmuto dne **12.11.2020**

Jaroslav Novák
starosta obce Borek


Obecní úřad
Borek
373 67
IČO: 00244678

Zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup **od 2.10.2020 do 11.11.2020**.

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí.